

POTKROVLJE

**S03****105,80m<sup>2</sup>**

četvorosoban stan - duplex

DONJI NIVO:

6,98m<sup>2</sup> ① ulaz/hodnik4,38m<sup>2</sup> ② kupatilo4,11m<sup>2</sup> ③ kuhinja35,72m<sup>2</sup> ④ dnevni boravak sa trpezarijom9,85m<sup>2</sup> ⑤ soba10,57m<sup>2</sup> ⑥ soba4,83m<sup>2</sup> ⑦ kupatilo7,93m<sup>2</sup> ⑧ terasa2,10m<sup>2</sup> ⑨ ostavaUKUPNO DONJI NIVO: 86,47m<sup>2</sup>

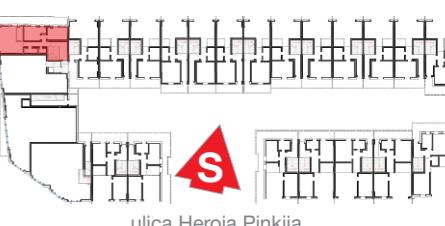
GORNI NIVO:

2,46m<sup>2</sup> ⑩ hodnik12,07m<sup>2</sup> ⑪ soba4,80m<sup>2</sup> ⑫ kupatiloUKUPNO GORNJI NIVO: 19,33m<sup>2</sup>+ krovna terasa (gratis): 67,65m<sup>2</sup>

Funkcionalan, dvostrano i ulično orijentisan četvorosoban dupleks stan u potkroviju objekta, sa prostranim dnevnim boravkom i trpezarijom, kuhinjom, tri spavaće sobe i dva kupatila.

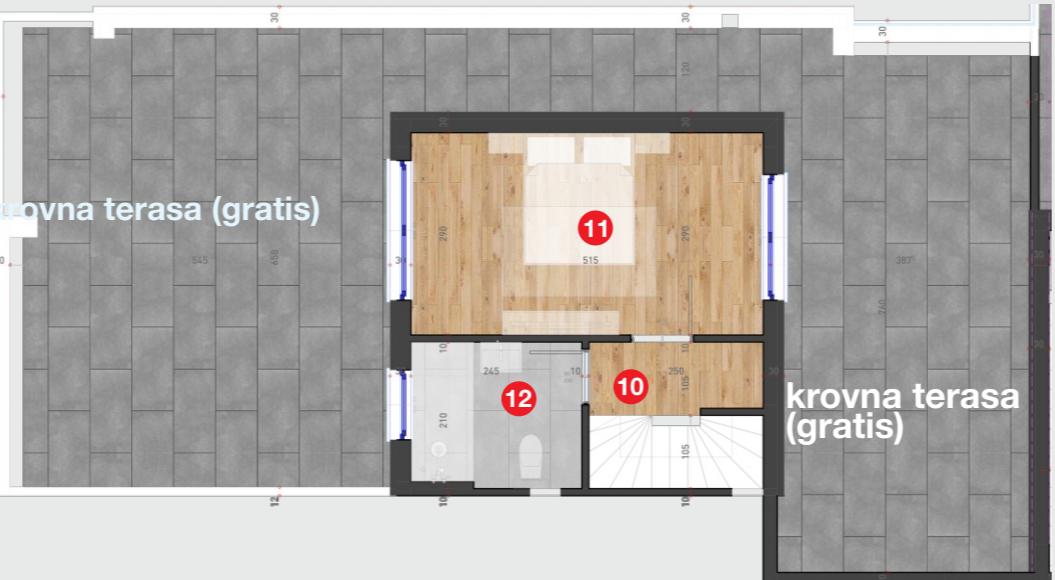
Stan ima dodatne prostore za smeštaj garderobe.

Kupatilo i podovi kuhinje su obloženi premium keramikom, a sobe Tarkett podnim oblogama. Ugrađena je najkvalitetnija PVC fasadna i drvena unutrašnja stolarija, a u kupatila sanitarije premium kvaliteta.

**ZENON INVEST 021 doo**

Mitrovačka br. 20, Novi Sad  
tel. +381 xx  
email.fff

Sva prava zadržana 2025 © ASP Invest doo  
Dizajn: Masterplan ARC DOO Novi Sad

**gornji nivo****donji nivo****gornji nivo****donji nivo****OSNOVA STANA****3D PRIKAZ****OSNOVA STANA****3D PRIKAZ**